



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	1033/2017
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.415/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nemeš – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)
Spracovateľ:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	
Dátum rokovania MZ:	18.05. 2017
Dátum vyhotovenia:	03.05. 2017

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 415/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - Nemeš-odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 415/2016 – MZ zo dňa 15.12.2016

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 415/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nemeš– odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany).

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 415/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 s ch v á l i l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Nemeš – odpredaj
pozemku, k. ú. Horné Krškany)

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra
„C“ KN č. 803/23 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m², vedené na LV č. 7185,
vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 –
zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina,
zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 22 208,80 € + DPH, pre Jaroslava Némeša,
bytom Staromlynská 488/27A, 949 05 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č.
28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj
novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa
podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1
bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové
konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie
predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u l o ž i l o

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

Mestský úrad v Nitre:

Odbor majetku: listom zo dňa 10.01. 2017 informoval žiadateľa o uznesení č. 415/2016-MZ
zo dňa 15.12. 2016 a zároveň ho požiadal o súhlas s podmienkami odpredaja za účelom
vypracovania kúpnej zmluvy. Dňa 10.04. 2017 žiadateľ p. Nemeš doručil odboru majetku
zrušenie žiadosti zo dňa 31. 08. 2016.

Mestská rada v Nitre: na svojom zasadnutí dňa 02.05. 2017 prerokovala uvedený materiál
a odporúča MZ zrušiť uznesenie č. 415/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 tak, ako je uvedené
v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre, návrh na
zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 415/2016–MZ zo dňa 15.12.2016
(Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nemeš – odpredaj
pozemku, k. ú. Horné Krškany), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

